

Eladó Családi ház, 253 m², 815 m² telek, Nyíregyháza

169 000 000 Ft (~408 153 €)



Adatlap sorszáma:	#687700308
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2008
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Ritkán találni ilyen lenyűgöző családi otthont!

Ritkán találni ilyen lenyűgöző családi otthont!

Nyíregyháza, Sóstófürdő csendes utcájában nappali+3 szobás amerikai típusú ház eladó!

Ingatlanvideó: <https://youtu.be/VHJQXWGH2O4>

Miért ajánlom?

-2008-ban épült 38-as PhoroTerm téglából+10 cm-es szigeteléssel, cserép héjazattal, a tető betonfödém 20cm-es szigeteléssel

-telek 815 m², lakótér 253 m²

-nappali, 3 háló, gardrób, kétállásos garázs, 2 fürdő, 3 wc, kamra, mosókonyha, pince, télikert, filagória is megtalálható ebben a tágas házban

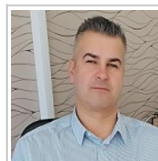
-fűtése gáz cirkó, padlófűtéssel, radiátorokkal, továbbá egy 14 KW-os kandalló

-hőszigetelt műanyag nyílászárók, rovarhálóval, redőnnyel szerelve

-2021-ben felújítás történt, akkor új homlokzati és födém szigetelést, új színt kapott

- az ingatlan ékessége a betekintés mentes, lenyűgöző pihenőkert, ahol egy hőszivattyús úszómedence, kültéri zuhanyzó, filagória, bográcsozó, téli kertben szauna található

Az Ön kapcsolattartója:



Mester Zsolt
Mester ingatlan

+36 70 678-9043
zsoltmesteringatlan@gmail.com