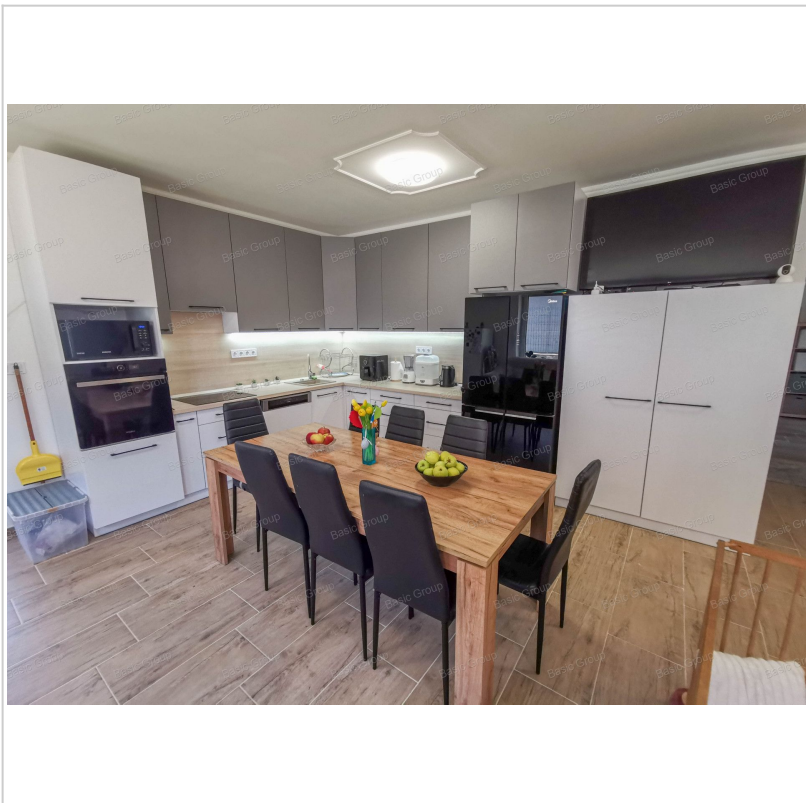


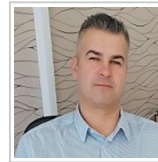
Eladó Ikerház, 105 m², 600 m² telek, Nyíregyháza

69 500 000 Ft (~173 481 €)



Adatlap sorszáma:	#687700812
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2023
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Mester Zsolt
Mester ingatlan

+36 70 678-9043
zsoltmesteringatlan@gmail.com

Nagycsaládosoknak telitalálat!

Nagycsaládosoknak telitalálat!

Nyíregyháza, Sóstói erdő közelében nappali+4 szobás ikerház eladó!

Miért ajánlom?

A 2023-ban épült ikerház a garáznál található, az átlagosnál nagyobb 600 m²-es telken. Korszerű építés technológiának köszönhetően alacsony energiafogyasztású ingatlan. A garázs átalakításával egy plusz szobát nyertek a tulajdonosok, így kényelmesen élhető egy 6 tagú családnak is. Az ára egy most épülő ikerház árával vetekszik, viszont ebbe már újszerű konyhabútor gépekkel, beépített szekrények, klímák is vannak.

Az ingatlan jellemzői:

telek 600 m²

lakótér 105 m²+garázs, amiből szoba lett 18 m²+ fedett terasz 11 m²

tégla falazat hőszigeteléssel, födémszigeteléssel

hőszigetelt nyílászárók, rovarhálóval, redőnyvel szerelve

fűtése kondenzációs kazán padlófűtéssel

klimatizált 2x