

# Eladó Téglalakás, 48 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**34 900 000 Ft** ( ~88 422 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#687700873
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón

## Az Ön kapcsolattartója:



**Horváth Géza**  
lakóingatlan specialista

+36 30 999-9150  
h.geza73@gmail.com

## Belvárosi, hibátlan 48 m<sup>2</sup>-es, földszinti lakás!

Belvárosi, hibátlan 48 m<sup>2</sup>-es, földszinti lakás!

Az ingatlanról videós bemutatás is készült, ha szeretne megbizonyosodni róla, hogy ezt az ingatlant érdemes megvásárolni, nézze meg a videót, hogy még ma átélje a bejárás élményét otthona kényelméből!

Ez a nappali + 1 szobás, remek adottságokkal rendelkező lakás igazán ritka ajánlat. Minden szolgáltatás, üzlet, és kényelmi lehetőség a közelében megtalálható. Az elhelyezkedésének köszönhetően élvezheti a városrész adta lehetőségeket, ugyanakkor békés és nyugodt otthont talál majd itt.

A lakás funkcionális- és használhatósági értékei:

- szigetelt társasház
- műanyag nyílászárók, redőnnyel
- klimatizált lakás
- elektromos kapuval rendelkező belső udvar, gépkocsi beállóval
- riasztó
- közös tároló