

# Eladó Téglalakás, 59 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**42 500 000 Ft** ( ~107 677 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#687700896
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2002
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Belvárosi, első emeleti, erkélyes 59 m2 lakás!!

Belvárosi, első emeleti, erkélyes 59 m2 lakás!!

Az ingatlanról videós bemutatás is készült, ha szeretne megbizonyosodni róla, hogy ezt az ingatlant érdemes megvásárolni, nézze meg a videót, hogy még ma átélje a bejárás élményét otthona kényelméből!

Ez a nappali + 2 szobás, remek adottságokkal rendelkező lakás a Bujtosi tó közelében igazán ritka ajánlat. Minden szolgáltatás, üzlet, és kényelmi lehetőség a közelében megtalálható. Az elhelyezkedésének köszönhetően élvezheti a városrész adta lehetőségeket, ugyanakkor békés és nyugodt otthont talál majd itt.

A lakás funkcionális- és használhatósági értékei:

- 2002-ben épült társasház
- műanyag nyílászárók, redőnyvel
- klimatizált lakás
- zárt, belső udvari gépjármű beálló
- közös tároló

### Az Ön kapcsolattartója:



**Horváth Géza**  
lakóingatlan specialista  
+36 30 999-9150  
h.geza73@gmail.com