

# Eladó Téglalakás, 115 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**54 900 000 Ft** ( ~134 089 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#687700901
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős

## Kényelem és városi életstílus egy helyen - Készen állsz beköltözni?

### Kényelem és városi életstílus egy helyen - Készen állsz beköltözni?

Eladó egy különleges adottságokkal rendelkező, 115 m<sup>2</sup>-es, 4. emeleti lakás a belváros szívében! Ha tágas terekre, remek elrendezésre és központi elhelyezkedésre vágysz, akkor megtaláltad az ideális otthonodat.

### Lakás jellemzői:

- klimatizált
- téglalapítású, hőszigetelt
- hőszigetelt fa és műanyag nyílászárók
- rendezett, tiszta lépcsőház

### Miért válaszd ezt a lakást?

- **Tágas nappali:** A napfényes, nagy nappali ideális helyszín a családi és baráti összejövetelekhez, ahonnan panorámás kilátás nyílik a városra.

- **Három különnyíló hálószoba:** Kényelmes, jól elkülönített helyiségek, amelyek tökéletesek nagyobb családok vagy akár home office kialakítására.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Balázs**

+36 30 466-4926

kovacsbingatlan@gmail.com