

Eladó Ikerház, 107 m², 400 m² telek, Nyíregyháza

67 900 000 Ft (~163 986 €)



Tágas terasz, napfényár!

Kertvárosi nyugalom a város közelében – élhető, 107 m²-es, világos ikerház Oroson!

Képzeld el egy kiváló elosztású otthonot közel a városhoz, amely egy csendes utcában helyezkedik el. Ez a 2000-es évek elején épült, az elmúlt évek során részben felújított ikerház Oroson várja Önt- egy olyan hely, ahol modern kényelem és természetközeli hangulat található.

Az ingatlan rendelkezik egy világos amerikai konyhás nappalival és három hálószobával. A fürdőszoba nagy alapterületébe pedig kényelmesen elfér egy nagyméretű zuhanykabin is a sarokkádnál. Ideális választás egy család számára.

Az elmúlt években a ház modernizáláson esett át, többek között új kerítést, kapuautomatizálást, kondenzációs gázkazánt kapott.

A tágas, nagy ablakfelületű nappali árasztja a természetes fényt, tökéletesen harmonizálva az udvar növényeivel és a hatalmas tujákkal, miközben ráláthat az egyedi, 24 m²-es teraszra, ahol az egész család kényelmesen pihenhet.

Adatlap sorszáma:	#687700937
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2006
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Géza
lakóingatlan specialista

+36 30 999-9150
h.geza73@gmail.com