

# Eladó Téglalakás, 78 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**47 500 000 Ft** ( ~114 718 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#687700941
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	1990
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Balázs**  
+36 30 466-4926  
kovacsbingatlan@gmail.com

## Tágas, remek állapotú otthon a város szívében!

Eladó egy kiváló állapotú, 78 nm-es, tágas és világos lakás a belvárosban! Ez az ingatlan remek választás mindazoknak, akik modern otthonra vágnak központi helyen, közel mindenhez, amit a városi élet kínál.

### Lakás jellemzői:

- téгла építésű, hőszigetelt
- fűtése mért távhő
- műanyag nyílászárók, redőnyrel szerelve
- első emeleti, erkélyes lakás

### Elhelyezkedés:

A lakás a belváros központjában található, ahol minden karnyújtásnyira van - üzletek, kávézók, éttermek, iskolák és tömegközlekedési lehetőségek. A városi élet pezsgése és a lakás kényelme páratlan kombinációt nyújt!

### Miért válaszd ezt a lakást?

- Kiváló állapot, azonnal költözhető