

Eladó Panellakás, 46 m², Nyíregyháza

41 490 000 Ft (~103 446 €)



Adatlap sorszáma:	#687701077
Szobák:	2
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

...ahol az igényesség és a minőség találkozik!

...ahol az igényesség és a minőség találkozik!

Malomkert egy 46 m²-es, teljes körűen felújított, harmadik emeleti otthon várja új tulajdonosát! Ez nem csak egy lakás - ez egy **különleges élettér**, ahol minden részlet a kényelmet és a prémium minőséget szolgálja.

Amitől igazán különleges:

- ✓ **2023-as, igényes felújítás** - minőség minden részletben
- ✓ **Modern hőszigetelt műanyag nyílászárók** redőnyel és rovarhálóval
- ✓ **Klimatizált kényelem** a forró nyarakra
- ✓ **Prémium konyhagépek** (Electrolux & Whirlpool) az ínyenceknek
- ✓ **8,5 m²-es saját pince** - tökéletes állapotban, extra tárolási lehetőséggel

Egyedi hangulatú otthon, amely azonnal magával ragad! Az elkészült marketing anyagok is tükrözik ezt a különleges atmoszférát.

Ez a különleges és tökéletes állapotú lakás most elérhető, de nem sokáig! Az ingatlan remek adottságai, közkedvelt elhelyezkedése miatt nem sokáig lesz várhatóan a piacon. Cselekedjen most, és tegyen ajánlatot, hogy Ön legyen az,

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Géza
lakóingatlan specialista
+36 30 999-9150
h.geza73@gmail.com