

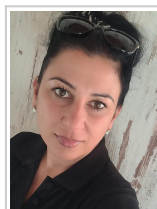
# Eladó Téglalakás, 61 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**52 300 000 Ft** ( ~130 398 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#687701097
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Építés éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Bíró Betti**  
+36 20 582-4948  
bernadettingatlanok@gmail.com

Képzeld el a nyugalmat- a város szívéhez mindössze 2 percre!

-Unod már az aránytalanul drága ingatlanokat, amelyek nem nyújtanak valódi értéket ?

-Eleged van a zajos, zsúfolt környékekből ahol nincs egy nyugodt pillanated sem ?

-Szeretnél végre egy olyan otthont , ahol a kényelem , a nyugalom és a kiváló elhelyezkedés egyszerre adott ?

Milyen lesz az életed itt ? Nyugodt, mert :

Ez a téгла építésű, 1. emeleti, 61 m<sup>2</sup>-es lakás + 18 m<sup>2</sup>-es garázs zárt udvarra néz, ahol kényelemben élhetsz.

Amerikai konyhás nappali+ 1 szoba -t ágas, tér , ahol az egész család komfortosan élhet!

Padlófűtés- kellemes meleg, alacsony fenntartási költségek.

Klimatizált otthon- Nyáron is maximális kényelem.

3 rétegű műanyag nyílászárók + rovarhálók- Kiváló szigetelés, zavartalan