

Eladó Téglalakás, 115 m², 465 m² telek, Nyíregyháza

69 900 000 Ft (~175 013 €)



Adatlap sorszáma:	#687701179
Szobák:	1 + 3
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Géza
lakóingatlan specialista

+36 30 999-9150
h.geza73@gmail.com

ELŐÉRTÉKESÍTÉS INDUL!

Ár: 69,9 M Ft

Nyíregyháza-Oros egyik legkedveltebb lakóparkjában épül vadonatúj otthonod!
Most még igényeid szerint alakíthatod a belső tereket, hogy pont olyan legyen,
amelyet a családotd megálmodott. Foglald le időben, és költözz be még idén!

Az ingatlan lakóterének hasznos alapterülete 115 m², telekterület: 465 m²
(saját).

Helyiségek: nappali + 3 szoba, amerikai konyha

Az ingatlan funkcionális- és használhatósági értékei:

- A gondos tervezés eredményeként energiatakarékos tulajdonságokkal rendelkezik, amelyek hozzájárulnak a fenntartható és környezettudatos élethez.
- Az ikerház új építésű, amely garantálja a kivételes minőséget és a tökéletes otthoni élményt.
- antracit színű, hőszigetelt, műanyag nyílászárók
- 30 cm-es téglafalazat + 15 cm homlokzati szigetelés,
- hőszivattyús fűtési rendszer padlófűtéssel