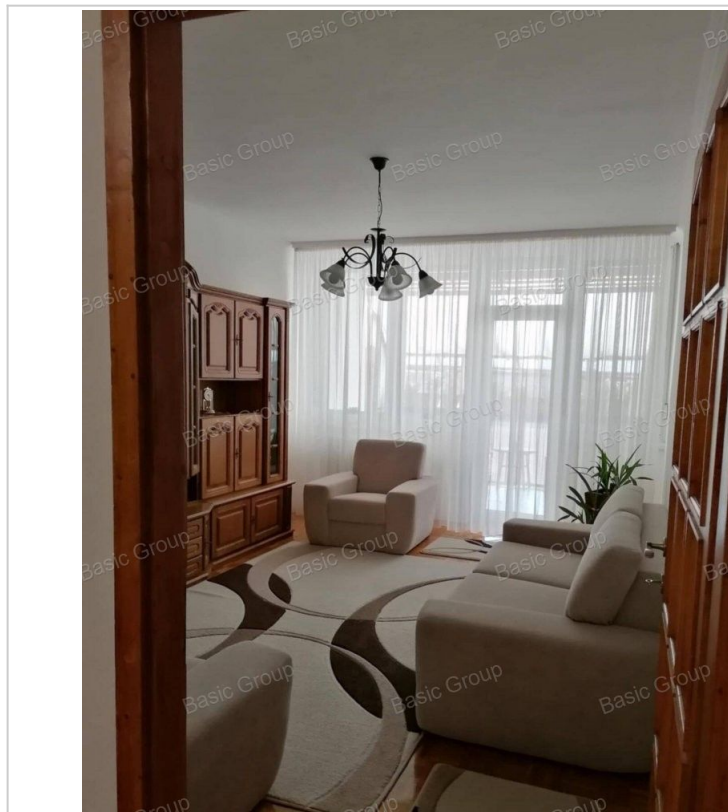


# Eladó Panellakás, 55 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

## 36 900 000 Ft ( ~92 326 € )



**Eladó lakás Nyíregyháza belvárosában - ahol minden egy karnyújtásnyira van!**

**Eladó lakás Nyíregyháza belvárosában - ahol minden egy karnyújtásnyira van!**

Szeretnél a városban élni, mégis egy csendes, kényelmes otthonban?  
Megtaláltad!

- **Lokáció:** Nyíregyháza belvárosa

- **Méret:** 55 nm

**Elrendezés:** 2 külön nyíló szoba + amerikai konyha étkezővel

- **10 m<sup>2</sup>-es erkély** - ideális reggeli kávéhoz, vagy egy kis esti lecsendesedéshez

- **2. emeleti elhelyezkedés** - pont az arany középút, lift nélkül is kényelmes!

### Miért különleges ez a lakás?

- Tágas, világos terek, kellemes elrendezéssel
- A konyha és étkező egy légtérben, így főzés közben is együtt lehet a család
- Az erkély egy kis zöld oázis lehet a belváros felett
- Könnyedén kiadható - befektetésnek is szuper választás!

### Amit még imádni fogsz:

- Minden a közelben: boltok, éttermek, kávézók, gyógyszertár, iskola,

**Adatlap sorszáma:** #687701198

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Csúsztatott zsalus vasbeton

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Távfűtés

**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Utcára

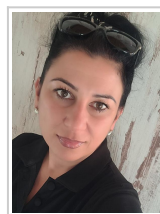
**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Parkolás:** Utcán ingyenesen

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bíró Betti**

+36 20 582-4948

bernadettingatlanok@gmail.com