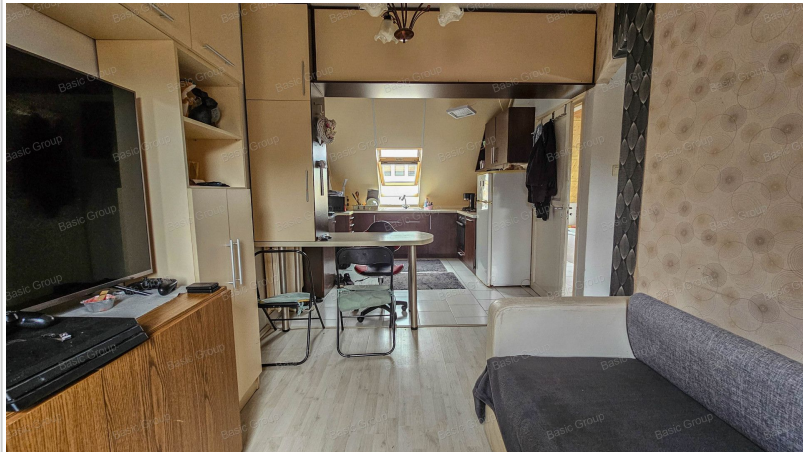


Eladó Téglalakás, 31 m², Nyíregyháza

24 500 000 Ft (~61 230 €)



Adatlap sorszáma: #687701215

Szobák: 1 + 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Felújításra szoruló

Fűtés: Távfűtés

Építés éve: 0

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Radics István

+36 70 624-8048

radicsistvaningatlan@gmail.com

BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG NYÍREGYHÁZA SZÍVÉBEN!

Figyelem befektetők! Ritka lehetőség a belváros szívében: eladó egy 31 nm-es, **másfél szobás garzon**, ami kiválóan alkalmas bérbeadásra vagy értékálló megtakarításként.

Kompakt, mégis kényelmes:

A 3. emeleten található csendes lakás jó elosztású, világos, és azonnal hasznosítható. A fürdő és WC egy légtérben, klíma biztosítja a nyári hűvöset, a **gázkazán** pedig a téli komfortot. Ráadásul **éjszakai áram** is rendelkezésre áll, így a fenntartási költségek alacsonyak.

Zárt udvari garázsbeálló tartozik hozzá – igazi ritkaság a belvárosban!

Elhelyezkedés, elhelyezkedés, elhelyezkedés: