

Eladó Ikerház, 149 m², 813 m² telek, Nyíregyháza

89 900 000 Ft (~217 118 €)



Adatlap sorszáma:	#687700953
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2025

Az Ön kapcsolattartója:



Mester Zsolt
Mester ingatlan

+36 70 678-9043
zsoltmesteringatlan@gmail.com

Ritkaság egy ikerházhhoz egy ekkora telek!

Ritkaság egy ikerházhhoz egy ekkora telek!

Nyíregyháza, Tölgyes erdő közelében nappali+3 szobás ikerház eladó!

Miért ajánlom?

Már 2025 tavaszi átadással elérhető! Ritkaságba megy, hogy egy ikerházhhoz 774 m² - es és a 813 m² - es telkek tartozzanak. A házak körbejárhatóak, így teljes szabadságot és intimitást biztosít családjának.

Lakótér:

Tágas és világos: 149 m²-es lakóterület, nappali+3 szoba

Korszerű építés: 30 cm-es Porotherm téglából épült falak.

Modern fűtés: Bosch kondenzációs kazánról működő padlófűtés a ház minden helyiségében. A fürdőszobában törölközőszárítós radiátor gondoskodik a kényelemről.

Klimatizált kényelem: Nappaliba felszerelt Daikin inverteres split klíma.

Fenntarthatóság: 8 db 2.5 kW - os (ikerházanként) napelem gondoskodik az energiatakarékosságról.

Külső és Belső Kialakítás:

Kényelmes garázs: 37.5 m²-es, 2 állásos garázs, dupla fallal megépítve, ahol érintkezik a két ház, Hörmann elektromos kapuval szerelve.